



Ogłoszenie powiązane:

[Ogłoszenie nr 265613-2010 z dnia 2010-09-27 r.](#) Ogłoszenie o zamówieniu - Lublin

I. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu wykonawczego oraz wykonanie przebudowy Spichlerza w Gardzienicach z jego adaptacją na potrzeby Akademii Praktyk Teatralnych wraz z zagospodarowaniem terenu parku i budową elementów małej...

Termin składania ofert: 2010-10-15

Lublin: Opracowanie projektu wykonawczego oraz wykonanie przebudowy Spichlerza w Gardzienicach z jego adaptacją na potrzeby Akademii Praktyk Teatralnych wraz z zagospodarowaniem terenu parku i budową elementów małej architektury w ramach projektu Budowa Europejskiego Ośrodka Praktyk Teatralnych w Gardzienicach (nr projektu POIS.11.01.00-00-061/10 w ramach działania 11.1 Ochrona i zachowanie dziedzictwa kulturowego o znaczeniu ponadregionalnym priorytetu XI Kultura i dziedzictwo kulturowe Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-2013)

Numer ogłoszenia: 325349 - 2010; data zamieszczenia: 16.11.2010

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 265613 - 2010r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: tak.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Ośrodek Praktyk Teatralnych "Gardzienice", ul. Grodzka 5a, 20-112 Lublin, woj. lubelskie, tel. 0-81 532-98-40, 532-96-37, faks 0-81 532-98-40, 532-96-37.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: instytucja kultury.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Opracowanie projektu wykonawczego oraz wykonanie przebudowy Spichlerza w Gardzienicach z jego adaptacją na potrzeby Akademii Praktyk Teatralnych wraz z zagospodarowaniem terenu parku i budową elementów małej architektury w ramach projektu Budowa Europejskiego Ośrodka Praktyk Teatralnych w Gardzienicach (nr projektu POIS.11.01.00-00-061/10 w ramach

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego „Infrastruktura i Środowisko”

działania 11.1 Ochrona i zachowanie dziedzictwa kulturowego o znaczeniu ponadregionalnym priorytetu XI Kultura i dziedzictwo kulturowe Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-2013).

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu wykonawczego oraz wykonanie przebudowy Spichlerza w Gardzienicach z jego adaptacją na potrzeby Akademii Praktyk Teatralnych wraz z zagospodarowaniem terenu parku i budową elementów małej architektury leśnych w strefie ochrony konserwatorskiej zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Piaski w ramach projektu Budowa Europejskiego Ośrodka Praktyk Teatralnych w Gardzienicach (nr projektu POIS.11.01.00-00-061/10 w ramach działania 11.1 Ochrona i zachowanie dziedzictwa kulturowego o znaczeniu ponadregionalnym priorytetu XI Kultura i dziedzictwo kulturowe Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-2013). 2. Zakres zamówienia obejmuje: 2.1. Opracowanie projektu wykonawczego w tym specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych: a) w porozumieniu i uzgodnieniu z autorami projektu budowlanego przebudowy Spichlerza w Gardzienicach; b) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072); c) zaleceniami inwestora; d) Projekt wykonawczy powinien uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do wykonania robót. Projekt wykonawczy winien zawierać rysunki w skali uwzględniającej specyfikę zamawianych robót i zastosowanych skal rysunków w projekcie budowlanym wraz z wyjaśnieniami opisowymi, które dotyczą: rozwiązań budowlano - konstrukcyjnych i materiałowych; detali architektonicznych oraz urządzeń budowlanych; instalacji i wyposażenia technicznego których odzwierciedlenie na rysunkach projektu budowlanego nie jest wystarczające dla realizacji robót. e) Opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. 2.2. Pozyskanie na swój koszt wszelkich niezbędnych uzgodnień, opinii i pozwoleń koniecznych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu. 2.3. Zapewnienie na swój koszt nadzoru autorskiego w zakresie dochowania zgodności opracowania i realizacji dokumentacji wykonawczej z dokumentacją budowlaną. 2.4. Wykonanie robót budowlanych: a) Przebudowa Spichlerza w Gardzienicach. b) Zagospodarowania terenu parku wraz z budową elementów małej architektury (dot. działki nr 1545/18 oraz 1545/28) c) Roboty nie obejmują wykonania i wykończenia pokoi mieszkalnych (pomieszczenia od nr.2.11. do nr.2.22) 2.5. Szczegółowy zakres robót określają dokumentacja budowlana oraz stworzona na jej podstawie w uzgodnieniu z zamawiającym i autorem dokumentacji budowlanej dokumentacja wykonawcza. 2.6. Obsługę geodezyjną prowadzonych robót. 2.7. Inwentaryzację powykonawczą. 3. Zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający w niniejszym postępowaniu dopuszcza składanie ofert równoważnych, a wszelkie towary określone w dokumentacji, pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego. 4. Zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający w niniejszym postępowaniu dopuszcza zastosowanie przez wykonawców rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań opisanych w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego „Infrastruktura i Środowisko”



Wykonawca, który w ofercie powoła się na zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego 45.21.23.00-9, 45.30.00.00-0, 45.40.00.00-1, 45.26.10.00-4, 45.26.27.00-8..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.23.00-9, 45.30.00.00-0, 45.40.00.00-1, 45.26.10.00-4, 45.26.27.00-8.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** tak, projekt/program: Projekt BUDOWA EUROPEJSKIEGO OŚRODKA PRAKTYK TEATRALNYCH W GARDZIENICACH jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach działania 11.1 Ochrona i zachowanie dziedzictwa kulturowego o znaczeniu ponadregionalnym priorytetu XI Kultura i dziedzictwo kulturowe Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-2013 (nr projektu POIS.11.01.00-00-061/10).

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 12.11.2010.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 3.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

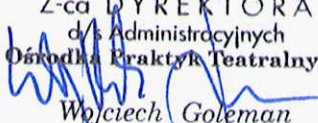
IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

- ART-KON Budownictwo Konserwacja Projektowanie Sławomir Wszola;, ul. Wyszynskiego 28/27, 22-400 Zamość, kraj/woj. lubelskie.
- AC Konserwacja Zabytków Piotrowski, Kosakowski Spółka Jawna, ul. Szlak 18/12, 31-161 Kraków, kraj/woj. małopolskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 14250463,48 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

- **Cena wybranej oferty:** 3754332,30
- **Oferta z najniższą ceną:** 3754332,30 / **Oferta z najwyższą ceną:** 4793443,00
- **Waluta:** PLN.

Z-ca DYREKTORA
d/s Administracyjnych
Ośrodka Praktyk Teatralnych

Wojciech Goleman

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego „Infrastruktura i Środowisko”